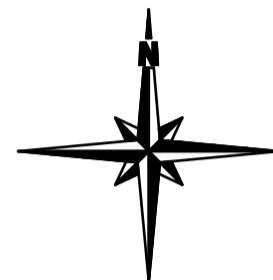


LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- TEREN PROPRIETATE PRIVATA



BILANT TERITORIAL

	existent	propus	TOTAL
Suprafata studiata	2341.00 mp		2341.00 mp
Suprafata constructie	0.00 mp	560.00 mp	560.00 mp
Suprafata desfasurata	0.00 mp	1680.00 mp	1680.00 mp
Suprafata drumuri si platforme	0.00 mp	486.50 mp	486.50 mp
Suprafata trotuar	0.00 mp	307.90 mp	307.90 mp
Suprafata spatiu verde	2341.00 mp		986.60 mp
Procent ocupare teren	0,00 %		23,90 %
Coefficient utilizare teren	0,00		0,781

locuinte P+2 = 7
 h. maxim la cornisa = 9.00 m
 POT maxim = 35 %
 CUT maxim = 1.0 %

VERIFICATOR ING.			A1	
EXPERT ING.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. din
M.G. BIROU DE ARHITECTURA MARIAN GAVRIL C.I.F. 24206955			Beneficiar :	Proiect nr.
			SC OB COM SRL	01
CALITATEA ELABORATORILOR	NUME	SEMNATURA	SCARA	Titlu proiect :
SEF PROIECT	arh.dipl.		1 : 500	ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE
PROIECTANT	Marian Gavril			LOCUINTE str. GRANELOR nr.3 mun. FETESTI ,
DESENAT			aprilie 2021	jud. IALOMITA
				Titlu plansei :
				PLAN SITUATIA EXISTENTA
				Plansa nr
				A

Nota : drepturile de autor sunt protejate prin Lege. Acest desen nu se poate folosi pentru construire inaintea obtinerii unei autorizatii. Orice eroare sau neconcordanta va fi semnalata proiectantului general inainte de construire. Dimensiunile nu se deduc prin masurare pe desen. Orice modificare adusa acestui desen fara permisiunea scrisa a proiectantului conduce la pierderea valabilitatii sale. Constructorul va verifica la fata locului dimensiunile inainte de executie. Constructorul va lua toate masurile de protectia muncii si P.S.I. prevazute in Legislatia in vigoare