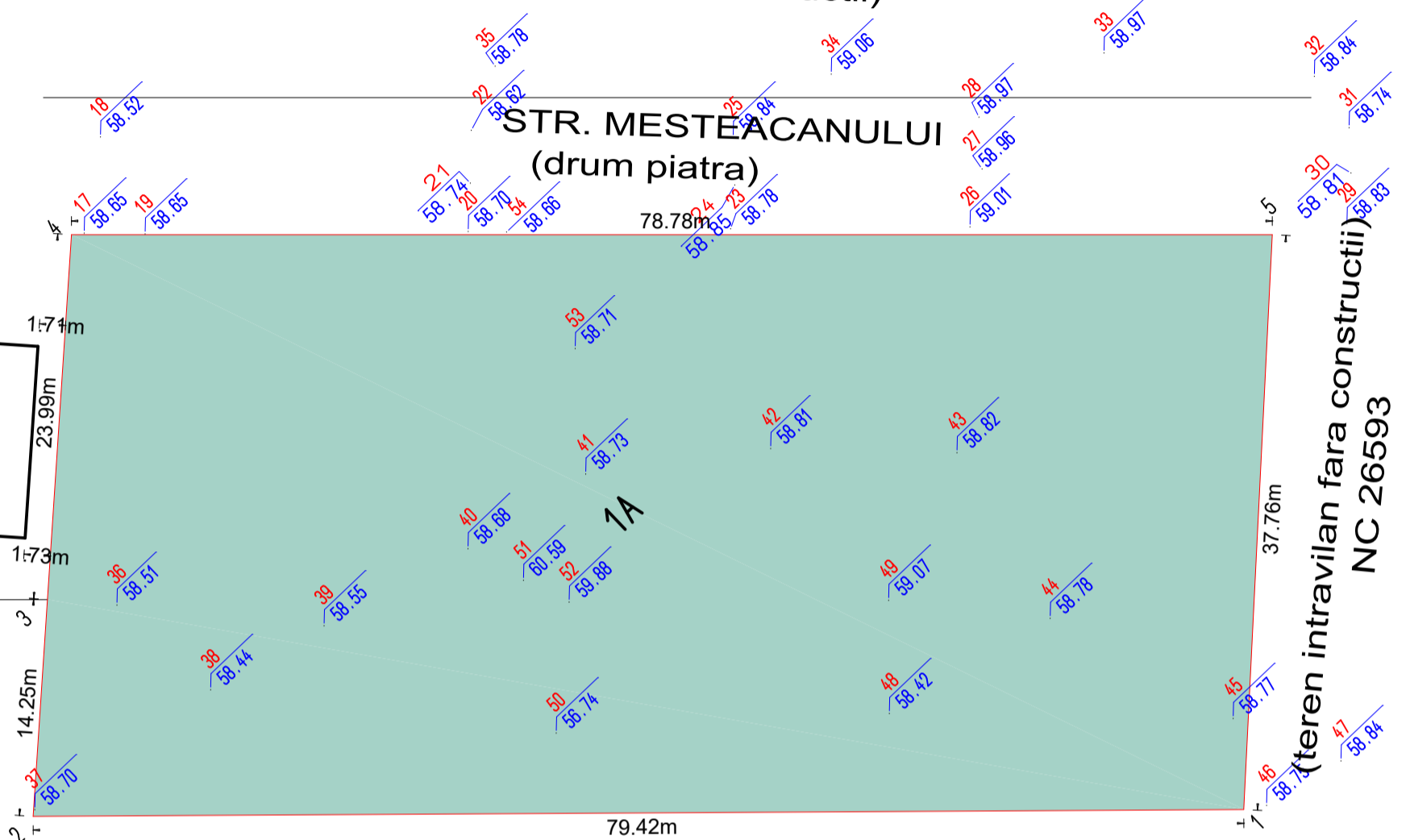


UAT Fetesti-dom. privat  
(teren fara constructii)

STR. MESTEACANULUI  
(drum piatra)

NC 25430  
M.D PAPUREANU  
DUMITRU  
(teren arabii)



(teren arabil)  
M.D. DOBRE IOANA

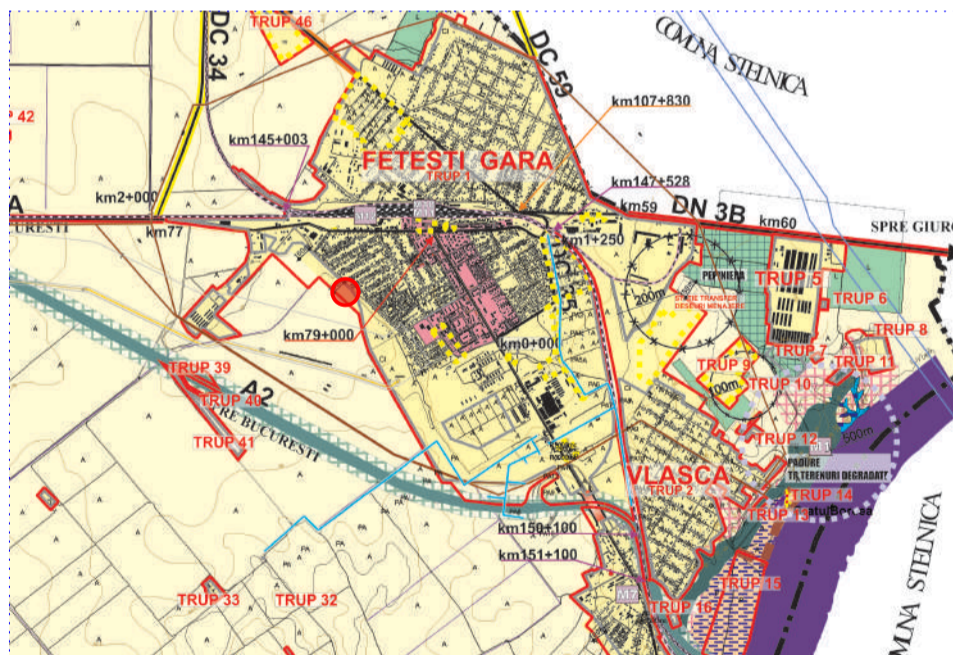
### LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- SPATIU LIBER - ARABIL
- ZONA LOCUINTE ( conf. PUG )

### BILANT TERITORIAL

	existent	propus	TOTAL
Suprafata studiata	3000,00 mp		3000,00 mp
Suprafata constructie	0,00 mp	690,00 mp	690,00 mp
Suprafata desfasurata	0,00 mp	1380,00 mp	1380,00 mp
Suprafata drumuri si platforme	0,00 mp	497,00 mp	577,00 mp
Suprafata trotuar	0,00 mp	315,00 mp	315,00 mp
Suprafata spatiu verde	3000,00 mp		1418,00 mp
Procent ocupare teren	0,00 %		23,00 %
Coefficient utilizare teren	0,00		0,46

locuinte P+1 = 6  
h. maxim la cornisa = 9.00 m  
POT maxim = 35 %  
CUT maxim = 1,00 %



VERIFICATOR ING.			A1	
EXPERT ING.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. din
<b>M.G. BIROU DE ARHITECTURA</b> MARIAN GAVRIL C.I.F. 24206955			Beneficiar :	Proiect nr.
			ION ION	16
CALITATEA ELABORATORILOR	NUME	SEMNATURA	SCARA	Titlu proiect :
SEF PROIECT	arh.dipl.		1 : 500	ELABORARE PUZ- ANSAMBLU LOCUINTE SI SPATIU COMERCIAL str. MESTEACANULUI nr.28 mun. FETESTI , jud. IALOMITA
PROIECTANT	Marian Gavril		octombrie 2019	Titlu plansei :
DESENAT				PLAN SITUATIA EXISTENTA
				Plansa nr A

Nota : drepturile de autor sunt protejate prin Lege. Acest desen nu se poate folosi pentru construire inaintea obtinerii unei autorizatii. Orice eroare sau neconcordanta va fi semnalata proiectantului general inainte de construire. Dimensiunile nu se deduc prin masurare pe desen. Orice modificare adusa acestui desen fara permisiunea scrisa a proiectantului conduce la pierderea valabilitatii sale. Constructorul va verifica la fata locului dimensiunile inainte de executie. Constructorul va lua toate masurile de protectia muncii si P.S.I. prevazute in Legislatia in vigoare