



Nr. 3242 din 27.03.2019



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
pentru P.U.Z. - Construire locuință și spațiu comercial", pentru amplasamentul situat
în Mun. Fetești, Tarla 291/69, Parcela 1, titulari de proiect fiind Petre Vasiliță Eugen și
Petre Gina-Ionelia

Având în vedere prevederile:

- Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și urbanism;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2002 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Legii nr. 544 din 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu toate modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 76 din 30.06.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și/sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului modificată cu H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011,

Se aduc la cunoștința publică măsurile și acțiunile desfășurate în scopul îndeplinirii prevederilor legale privind informarea și consultarea publicului cu privire la conținutul P.U.Z. "Construire locuință și spațiu comercial", pentru amplasamentul situat în Mun. Fetești, Tarla 291/69, Parcela 1 titulari de proiect fiind Petre Vasiliță Eugen și Petre Gina-Ionela, după cum urmează:

- aducerea la cunoștință publică a emiterii Certificatului de urbanism nr. 228 din 16.10.2018 prin afișarea Listei certificatelor emise în luna octombrie 2018 de Primăria Municipiului Fetești la sediul instituției și pe pagina proprie de internet, începând cu data de 01.11.2019;
- elaborarea Planului de informare și consultare a publicului pentru P.U.Z. - "Construire locuință și spațiu comercial", de către autoritatea publică locală;
- publicarea în presa ("Impact", edițiile din 05.02.2019 și 08.02.2019) a Anunțului public de intenție de obținere a avizului de mediu în data de 05.02.2019, respectiv din 08.02.2019, precum și afișarea la sediul C.L.;

- afișarea la sediul a Anunțului public de intenție de obținere a avizului de mediu;
- afișarea Anunțului public nr. 21221 din 01.02.2019 privind inițierea "Elaborare P.U.Z. - Construire locuință și spațiu comercial" în data de 01.02.2019, la sediul Primăriei Municipiului Fetești și publicarea acestuia pe site-ul instituției;
- depunerea Declarației notariale autentificată sub nr. 312 din 05.02.2019 la B.N.P.A. Stuparu Ion și Moraru Raluca-Ana din Fetești la sediul autorității publice locale, de către initiatorul PUZ, privind proprietarii parcelelor învecinate cu cea care a generat PUZ;
- transmiterea de notificări proprietarilor parcelelor de teren învecinate cu parcela care a generat PUZ cu nr. 1215/1216 din 01.02.2019;
- expunerea de panouri informative montate de către inițiatorul PUZ-ului, în limitele zonei de studiu, în fața parcelei pentru care a fost inițiat planul urbanistic zonal: 02.2019;
- publicarea în presa ("IMPACT", ediția din 05.02.2019) a Anunțului public asupra deciziei A.P.M. a etapei de încadrare în data de 27.02.2019;
- depunerea la sediul C.L. a documentației faza PUZ cu adresa nr. 21432 din 12.02.2019 în vederea inițierii procedurilor de informare și consultare a publicului;
- afișarea Anunțului public nr.2004 din 22.02.2019 privind organizarea dezbaterii publice asupra conținutului PUZ "Construire locuință și spațiu comercial" în data de 22.02.2019, la sediul Primăriei Municipiului Fetești și publicarea acestuia pe site-ul instituției;
- transmiterea de invitații la dezbaterile publice avizatorilor potențial interesați, inițiatorului și elaboratorului PUZ cu nr. 2283 din 01.03.2019;
- primirea de sesizări, observații legate de propunerile planului urbanistic zonal, în perioada 22.02 - 20.03.2019 (transmiterea notificării depusă la sediul Primăriei, înregistrată cu nr. 21485 din 27.02.2019 către inițiatorul PUZ și solicitarea unui punct de vedere din partea elaboratorului prin adresa nr.2283 din 01.03.2019, analiza punctului de vedere depus de elaborator la sediul instituției cu nr. 21548 din 05.03.2019 și transmiterea acestuia către semnatarul notificării cu nr. 21485 din 06.03.2019);
- desfășurarea dezbaterii publice asupra conținutului PUZ "Construire locuință și spațiu comercial" în data de 21.03.2019, începând cu orele 12⁰⁰, la sala de ședințe a Primăriei Municipiului Fetești din str. Călărași, nr. 595, bl. CF3, sc. A, et. IV, dezbaterile a cărei desfășurare a fost consemnată în Procesul verbal nr. 3024 din 21.03.2019;
- publicarea la sediul primăriei și pe pagina proprie de internet a Anunțului nr. 3066 din 22.03.2019 cu privire la rezultatele informării și consultării publicului: 22.03.2019;
- elaborarea Raportului informării și consultării publicului și publicarea pe pagina proprie de internet a instituției a acestui document: 27.03.2019.

Etapele următoare, a aprobării și monitorizării implementării PUZ, se vor desfășura potrivit prevederilor Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și/sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobat cu H.C.L. nr. 76 din 30.06.2011, modificată cu H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011.

p/Arhitect șef,
Consilier superior,
ing. Constantin IOAN

