



Nr. 3243 din 27.03.2019



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
pentru P.U.Z. "Lotizare cartier locuințe",
pentru amplasamentul situat în str. Tineretului, Lot1
titular de proiect fiind dl. Ion Aurel

Având în vedere prevederile:

- Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și urbanism;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2002 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Legii nr. 544 din 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu toate modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 76 din 30.06.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și/sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului modificată cu H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011,

Se aduc la cunostința publică măsurile și acțiunile desfășurate în scopul îndeplinirii prevederilor legale privind informarea și consultarea publicului cu privire la conținutul P.U.Z. "Lotizare cartier locuințe", pentru amplasamentul situat în Mun. Fetești, str. Tineretului, lot 1, titular de proiect fiind dl. Ion Aurel, după cum urmează:

- aducerea la cunostință publică a emiterii Certificatului de urbanism nr.239 din 29.10.2018 prin afișarea Listei certificatelor emise în luna Octombrie, 2018 de Primăria Municipiului Fetești la sediul instituției și pe pagina proprie de internet, începând cu data de 01.11.2018;
- elaborarea Planului de informare și consultare a publicului pentru P.U.Z. "Lotizare cartier locuințe" de către autoritatea publică locală;
- publicarea în presă ("Tribuna Ialomiței", edițiile din 04-06.12.2018 și 07-10.12.2018) a Anunțului public de intenție de obținere a avizului de mediu în data de 04.12.2018, respectiv din 10.12.2018, precum și afișarea la sediul C.L.;
- publicarea în presa ("Tribuna Ialomiței", ediția din 15-17.01.2019) a Anunțului public asupra deciziei A.P.M. a etapei de încadrare în data de 15.01.2019;

- afișarea la sediu a Anunțului public de intenție de obținere a avizului de mediu;
- depunerea de către inițiator a unui exemplar din documentația tehnică faza PUZ în vederea inițierii împreună cu adresa nr. 21174 din 25.01. 2019;
- afișarea Anunțului public nr. 21174 din 25.01.2019 privind intenția de Elaborare P.U.Z. " Lotizare cartier locuințe" în data de 25.01.2019, la sediul Primăriei Municipiului Fetești și publicarea acestuia pe site-ul instituției;
- expunerea de panouri informative montate de către inițiatorul PUZ-ului, în limitele zonei de studiu, în fața parcelei pentru care a fost inițial planul urbanistic zonal: ianuarie 2019 și februarie 2019;
- depunerea de către inițiator a unui exemplar din documentația tehnică faza PUZ în vederea inițierii și derulării privind informarea și consultarea publicului împreună cu adresa nr. 21208 din 31.01. 2019;
- depunerea Declarației Notariale autentificată sub nr. 278 din 01.02.2019 la B.N.P.A. Stuparu Ion si Moraru Raluca-Ana din Fetesti la sediul autoritatii publice locale, de catre initiatorul PUZ, privind proprietarii parcelelor învecinate cu cea care a generat PUZ;
- transmiterea de notificări scrise proprietarilor parcelelor vecine cu parcela care a generat P.U.Z. cu nr. 884 din 25.01.2019;
- afișarea Anunțului public nr. 1891 din 20.02.2019 privind organizarea dezbaterii publice asupra conținutului documentatiei "Elaborare P.U.Z. - Lotizare cartier locuințe" în data de 20.02.2019, la sediul Primăriei Municipiului Fetești și publicarea acestuia pe site-ul instituției;
- transmiterea de invitații la dezbaterile publice avizatorilor potențial interesați, inițiatorului și elaboratorului PUZ cu nr. 2025 din 22.01.2019;
- primirea de sesizări, observații legate de propunerile planului urbanistic zonal, în perioada 20.02 - 20.03.2019
- desfășurarea dezbaterii publice asupra conținutului PUZ "Lotizare cartier locuințe" în data de 21.03.2019, începând cu orele 10⁰⁰, la sala de ședințe a Primăriei Municipiului Fetești din str. Călărași, nr. 595, bl. CF3, sc. A, et. IV, dezbateri a carei desfășurare a fost consemnată în Procesul verbal nr. 3023 din 21.03.2019;
- publicarea la sediul primăriei și pe pagina proprie de internet a Anunțului nr. 3065 din 22.03.2019 cu privire la rezultatele informării și consultării publicului: 22.03.2019;
- elaborarea Raportului informării și consultării publicului și publicarea pe pagina proprie de internet a instituției a acestui document: 27.03.2019.

Etapele următoare, a aprobării și monitorizării implementării PUZ, se vor desfășura potrivit prevederilor Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și/sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobat cu H.C.L. nr. 76 din 30.06.2011, modificată cu H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011.

p/Arhitect șef,
 Consilier superior,
 ing. Constantin IOAN

